

## Conseil Municipal du 16/12/2021

Type d'envoi : convocation

Le 16/12/2021 à 14:00

Lieu : Gymnase de Saint-Paul

Voir l'intégralité de l'envoi en PDF: [envoi\\_complet.pdf](#)

Téléchargement de l'intégralité de l'envoi : [envoi\\_complet.zip](#)

### ***1. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 18 novembre 2021***

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Affaires Juridiques et Assemblées

Accéder au document n° 1 : [001-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [001-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_1.zip](#)

### ***2. Rapport égalité femmes - hommes de la Commune de Saint-Paul***

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [002-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [002-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_2.zip](#)

### ***3. Budget Primitif 2022 - Budget Principal***

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [003-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [003-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [003-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [003-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 5 : [003-04-Annexe 04.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_3.zip](#)

#### **4. Budget Primitif 2022 - Régie Pompes Funèbres**

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [004-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [004-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_4.zip](#)

#### **5. Révision et actualisation des autorisations de programmes et des crédits de paiement (AP/CP) de l'exercice 2022**

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [005-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [005-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_5.zip](#)

#### **6. Approbation de la gratuité de la restauration scolaire pour les tranches 2 et 3**

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Planification Scolaire

Accéder au document n° 1 : [006-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [006-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_6.zip](#)

#### **7. Convention de partenariat entre l'ADEME et la mairie de Saint-Paul - Projet BRASS'AIR**

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Vie Scolaire

Accéder au document n° 1 : [007-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [007-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_7.zip](#)

#### **8. Projet de partenariat entre la Ville de Saint-Paul et la Compagnie Danses en l'R**

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Culture et Patrimoine

Accéder au document n° 1 : [008-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [008-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_8.zip](#)

### ***9. Projet de partenariat entre la Ville de Saint-Paul et la compagnie Morphose***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Culture et Patrimoine

Accéder au document n° 1 : [009-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [009-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [009-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_9.zip](#)

### ***10. Projet de partenariat entre la Ville de Saint-Paul et l'association Théâtre des Alberts***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Culture et Patrimoine

Accéder au document n° 1 : [010-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [010-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_10.zip](#)

### ***11. Convention de partenariat avec l'association PROTEA***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Programmation Artistique et Culturelle

Accéder au document n° 1 : [011-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [011-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_11.zip](#)

### ***12. Mise à disposition aux clubs de 3e âge de locaux communaux***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Seniors

Accéder au document n° 1 : [012-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [012-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_12.zip](#)

### ***13. Approbation d'un projet de crèche itinérante "Baby Bus" porté par l'association Baby Land***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Enfance et Parentalité

Accéder au document n° 1 : [013-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_13.zip](#)

### ***14. Renouvellement du Contrat de Prestations Intégrées des établissements d'accueil de jeunes enfants et des dispositifs petite enfance pour la période 2022-2026***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Enfance et Parentalité

Accéder au document n° 1 : [014-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [014-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [014-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_14.zip](#)

### ***15. Attribution de subvention de fonctionnement au titre de l'année 2021 à l'Association Pirouette dans le cadre de la mise en place du Bonus Territoire***

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Pôle des Solidarités

Accéder au document n° 1 : [015-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_15.zip](#)

### ***16. Prescription de la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU)***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Planification et Observatoire

Accéder au document n° 1 : [016-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_16.zip](#)

### ***17. Prescription de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme visant à intégrer certaines dispositions de la loi ELAN***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Planification et Observatoire

Accéder au document n° 1 : [017-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_17.zip](#)

### ***18. Avis de la Commune sur la demande d'autorisation environnementale du Groupe OPALE ALSEI pour le projet d'aménagement de l'espace économique Henri Cornu à Cambaie***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Aménagement Opérationnel et Programmation Logement

Accéder au document n° 1 : [018-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_18.zip](#)

### ***19. Bilan de la concertation relative au projet de la société Holcim - Interruption de la procédure de modification du règlement de la zone AU1est du PLU***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Planification et Observatoire

Accéder au document n° 1 : [019-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_19.zip](#)

## ***20. Approbation de la convention Opération de Revitalisation de Territoire de la Communauté d'Agglomération du Territoire de la Côte Ouest (TCO)***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Aménagement Opérationnel et Programmation Logement

Accéder au document n° 1 : [020-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [020-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [020-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_20.zip](#)

## ***21. Acquisition par l'EPFR de la villa Verguin ( parcelle BO 285) - Saint-Paul centre Passation d'une convention opérationnelle n°15 21 05 entre la Commune et l'EPFR***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [021-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [021-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [021-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [021-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_21.zip](#)

## ***22. Construction de l'école de Roche Plate -Convention d'Occupation Temporaire avec l'ONF-***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [022-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [022-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [022-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_22.zip](#)

## ***23. Mise à disposition d'un local à l'association Ti TANG Récup- Parcelle cadastrée CS 161p - Secteur Saint-Gilles-Les-Hauts***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [023-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [023-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_23.zip](#)

## ***24. Renouvellement du bail à construction pour le Relai de l'Hermitage et réservation d'une emprise pour un parking public.***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [024-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_24.zip](#)

### ***25. Validation du programme de travaux du PRU de Saint Gilles les bains dans le cadre des financements REACT-UE***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Voirie Amenagement Urbain Deplacements

Accéder au document n° 1 : [025-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_25.zip](#)

### ***26. Projet porte de parc - Approbation du plan de financement prévisionnel modificatif du jardin public de Petite-France***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Valorisation Economique et Touristique

Accéder au document n° 1 : [026-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [026-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_26.zip](#)

### ***27. Principe d'intervention relative au réseau pluvial et aux servitudes hydrauliques rue Lelièvre à la Saline***

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Voirie Amenagement Urbain Deplacements

Accéder au document n° 1 : [027-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [027-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_27.zip](#)

### ***28. Présentation du rapport social unique \_ exercice 2020***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [028-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [028-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_28.zip](#)

### ***29. Attribution de véhicules de fonction aux agents communaux \_ exercice 2022***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [029-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_29.zip](#)



### ***30. Modification des taux de l'indemnité spéciale mensuelle de fonction applicable à la filière police***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [030-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_30.zip](#)

### ***31. Instauration d'une indemnité d'administration et de technicité au sein de la filière police dans le cadre de l'expérimentation de la brigade de nuit***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [031-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_31.zip](#)

### ***32. Création de 840 postes dans le cadre du dispositif Parcours emploi compétences -Contrat unique d'insertion (CUI) - Contrat d'accompagnement dans l'emploi (CAE) \_ exercice 2022***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [032-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_32.zip](#)

### ***33. Rémunération des agents non titulaires, occasionnels ou saisonniers intervenant dans le cadre des accueils de loisirs sans hébergement (ALSH)***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [033-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_33.zip](#)

### ***34. Adoption du tableau des effectifs et des emplois permanents***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [034-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [034-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [034-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_34.zip](#)

### ***35. Approbation de la convention de prestation de service entre la Commune de Saint-Paul et LESPAS Culturel Leconte de Lisle de Saint-Paul***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [035-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [035-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_35.zip](#)

### ***36. Approbation de la convention de prestation de service entre la Commune de Saint-Paul et le CCAS de Saint-Paul***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Ressources Humaines

Accéder au document n° 1 : [036-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [036-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_36.zip](#)

### ***37. Communication du rapport d'exploitation de la SPL TAMARUN pour l'exercice 2020***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Valorisation Economique et Touristique

Accéder au document n° 1 : [037-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [037-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_37.zip](#)

### ***38. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SPL TAMARUN au titre de l'exercice 2020***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Valorisation Economique et Touristique

Accéder au document n° 1 : [038-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [038-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_38.zip](#)

### ***39. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SPL TI BABA au titre de l'exercice 2020***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Enfance et Parentalité

Accéder au document n° 1 : [039-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [039-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [039-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_39.zip](#)



**40. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SEDRE au titre de l'exercice 2020**

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Aménagement Logement et Urbanisme

Accéder au document n° 1 : [040-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_40.zip](#)

**41. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SEMTO au titre de l'exercice 2020**

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [041-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [041-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [041-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [041-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_41.zip](#)

**42. Communication du rapport des élus représentant la commune au sein du conseil d'administration de la SPL AFDAR - au titre de l'exercice 2020**

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Chargé de mission PCVL

Accéder au document n° 1 : [042-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [042-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [042-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_42.zip](#)

**43. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SPL HORIZON au titre de l'exercice 2020**

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [043-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [043-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_43.zip](#)

**44. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SPL Avenir Réunion au titre de l'exercice 2020**

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Aménagement Logement et Urbanisme

Accéder au document n° 1 : [044-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_44.zip](#)

#### ***45. Création de la SPLA Grand Ouest Réunion - Participation de la Ville au capital social***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [045-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [045-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [045-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [045-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_45.zip](#)

#### ***46. Budget Principal - Exercice 2021 - Décision Modificative n° 5 - Ajustements divers***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [046-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_46.zip](#)

#### ***47. Avances sur subventions aux associations et autres organismes au titre de l'année 2022***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Subventions aux associations

Accéder au document n° 1 : [047-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [047-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_47.zip](#)

#### ***48. Information du Conseil Municipal des décisions prises en application des dispositions de l'article L.2122-22 du CGCT relatives à la conclusion des marchés publics***

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Commande Publique

Accéder au document n° 1 : [048-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance\\_20211216-Dossier\\_48.zip](#)