



Conseil Municipal du 17/11/2022

Type d'envoi : convocation

Le 17/11/2022 à 14:00

Lieu : Salle du Conseil

1. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 30 juin 2022

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Actions Juriques et Instances

Accéder au document n° 1 : [001-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [001-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_1.zip](#)

2. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 8 septembre 2022

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Actions Juriques et Instances

Accéder au document n° 1 : [002-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [002-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_2.zip](#)

3. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 12 septembre 2022

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Actions Juriques et Instances

Accéder au document n° 1 : [003-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [003-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_3.zip](#)

4. Rapport Développement Durable 2022

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Biodiversité et Ressources Naturelles

Accéder au document n° 1 : [004-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [004-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_4.zip](#)

5. Débat sur les Orientations Budgétaires 2023

Rapporteur :

Thème : Budget

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [005-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [005-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_5.zip](#)

6. Approbation du plan de financement prévisionnel dans le cadre de la Dotation Générale de Décentralisation relative à la médiathèque de Plateau Caillou pour une opération d'acquisition de nouvelles collections

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Lecture Publique

Accéder au document n° 1 : [006-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_6.zip](#)

7. Aménagement d'une aire de street workout aux abords du complexe sportif de Ruisseau

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Sports

Accéder au document n° 1 : [007-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [007-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [007-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_7.zip](#)

8. Demande d'attribution d'une aide exceptionnelle pour participer au Championnat du monde de Tennis-Ballon

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Sports

Accéder au document n° 1 : [008-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [008-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_8.zip](#)

9. Accompagnement des collectifs d'associations pour l'organisation du 20 décembre 2022 dans les Bassins de Vie

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Proximité et Politique de la Ville

Accéder au document n° 1 : [009-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_9.zip](#)

10. Lancement du Contrat Local de Santé (CLS) 2ème génération pour la période 2022-2025, renouvelable 1 fois pour 3 ans

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Solidarité Sociale et Santé

Accéder au document n° 1 : [010-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [010-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_10.zip](#)

11. Approbation du partenariat entre le Collectif pour l'Elimination des Violences Intra familiales et la Mairie de Saint Paul pour l'organisation de la manifestation " CARTON ROUGE AUX VIFS "

Rapporteur :

Thème : Développement Humain

Service : Actions et Animations Sociales

Accéder au document n° 1 : [011-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_11.zip](#)

12. Régularisation des occupants sans titre (OST) sur la parcelle communale cadastrée BI 565 rue Jacquot + Cession d'une emprise à la Région Réunion dans le cadre du prolongement de la RN 7 (axe mixte)

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [012-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [012-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [012-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [012-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 5 : [012-04-Annexe 04.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_12.zip](#)

13. Avenant 2 à la convention n°15 13 19 relatif à la prolongation de la durée de portage d'une partie de la parcelle CW 664 restant en portage - ZAC Renaissance III

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [013-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [013-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_13.zip](#)

14. Avenant 1 à la convention n°15 15 01 relatif à la prolongation de la durée de portage des terrains restant en portage - ZAC Renaissance III

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [014-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [014-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_14.zip](#)

15. Projet de cession foncière de la parcelle EY 721 à Plateau-caillou au profit de l'Association Islam Sounnate Djamate (A.I.S.D)

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [015-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [015-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [015-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [015-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_15.zip](#)

16. Avenant à la convention de la mise à disposition des parcelles BH 122 et 123 au profit de la RNNESP - Restitution de la Maison de Savanna à la Commune

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Foncier et Gestion Patrimoniale

Accéder au document n° 1 : [016-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [016-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [016-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [016-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_16.zip](#)

17. Avenant à la convention du 27/12/2012 avec le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE)

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Application du Droit des Sols

Accéder au document n° 1 : [017-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [017-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [017-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_17.zip](#)

18. Opération logement LES CAPUCINS - 4 PSLA - Garantie d'Emprunt

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Aménagement Opérationnel et Programmation Logement

Accéder au document n° 1 : [018-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [018-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_18.zip](#)

19. Opération logement THESSALIE 19 PSLA - Garantie d'Emprunt

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Aménagement Opérationnel et Programmation Logement

Accéder au document n° 1 : [019-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [019-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_19.zip](#)

20. Opération Propriéter OST Tamarins Grand Fond - Fixation des prix de cession du foncier

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Aménagement Opérationnel et Programmation Logement

Accéder au document n° 1 : [020-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_20.zip](#)

21. ZAC/RHI Bois Rouge - Validation des prix de cessions " Habitat " pour les logements aidés

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Aménagement Opérationnel et Programmation Logement

Accéder au document n° 1 : [021-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [021-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [021-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [021-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 5 : [021-04-Annexe 04.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 6 : [021-05-Annexe 05.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_21.zip](#)

22. Maîtrise foncière- parcelle cadastrée AS1028p-Sécurisation du chemin de la Girauday

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Voirie Amenagement Urbain Deplacements

Accéder au document n° 1 : [022-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_22.zip](#)

23. Programme d'actions de la Ville de Saint-Paul en faveur de la conservation des abeilles

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Biodiversité et Ressources Naturelles

Accéder au document n° 1 : [023-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [023-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [023-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_23.zip](#)

24. Appel à manifestation d'intérêt : installation de bornes de recharges pour véhicules électriques

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [024-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_24.zip](#)

25. Validation de la Charte de développement agricole de la Commune de Saint-Paul

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [025-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [025-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [025-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [025-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_25.zip](#)

26. Saint-Paul fête l'agriculture 2022

Rapporteur :

Thème : Aménagement et Transition Ecologique

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [026-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [026-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [026-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 4 : [026-03-Annexe 03.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 5 : [026-04-Annexe 04.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_26.zip](#)

27. Remplacement de Monsieur Tristan FLORIAN au sein de l'assemblée générale du GIP Ecocité

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Assemblées

Accéder au document n° 1 : [027-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_27.zip](#)

28. Mise à jour du tableau des emplois

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Pôle Entreprise Municipale

Accéder au document n° 1 : [028-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_28.zip](#)

29. Budget Principal - Exercice 2022 - Décision Modificative n° 4 : Ajustements divers

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [029-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_29.zip](#)

30. Actualisation des Autorisations de Programmes et de Crédits de Paiement (APCP), suite à la DM 4

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [030-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [030-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_30.zip](#)

31. Admissions en non-valeur de créances irrécouvrables et Créances éteintes : Exercice 2022

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Finances

Accéder au document n° 1 : [031-00-Rapport.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [031-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_31.zip](#)

32. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du conseil d'administration de la SPL Ti Baba au titre de l'exercice 2021

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Enfance et Parentalité

Accéder au document n° 1 : [032-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [032-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_32.zip](#)

33. Communication du rapport des élus représentant la commune au sein du conseil d'administration de la SEMTO pour l'exercice 2021

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Pôle Ville Nouvelle et Transition Ecologique

Accéder au document n° 1 : [033-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [033-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [033-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_33.zip](#)

34. Communication du rapport des élus représentant la Commune au sein du Conseil d'Administration de la SPL AFRAP au titre de l'exercice 2021

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Chargé de mission PCVL

Accéder au document n° 1 : [034-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Accéder au document n° 2 : [034-01-Annexe 01.pdf](#) (Annexe)

Accéder au document n° 3 : [034-02-Annexe 02.pdf](#) (Annexe)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_34.zip](#)

35. Information du Conseil municipal des décisions prises en application des dispositions de l'article L.2122-22 du CGCT relatives à la conclusion de marchés publics

Rapporteur :

Thème : Finances et Affaires Générales

Service : Commande Publique et Contrôle de Performance

Accéder au document n° 1 : [035-00-Rapport-1.pdf](#) (Rapport)

Téléchargez l'ensemble des documents de ce dossier : [Seance_20221117-Dossier_35.zip](#)