

FISAC

SAINT-GILLES-LES-BAINS



SOMMAIRE

01

CONTEXTE FISAC

02

POUR QUI ?

03

QUEL TYPE DE TRAVAUX ?

04

FICHES ACTIONS

05

CONSTITUTION DU DOSSIER DEMANDE

06

POINT DE VIGILANCE

07

OU RETIRER MON DOSSIER FISAC

CONTEXTE FISAC



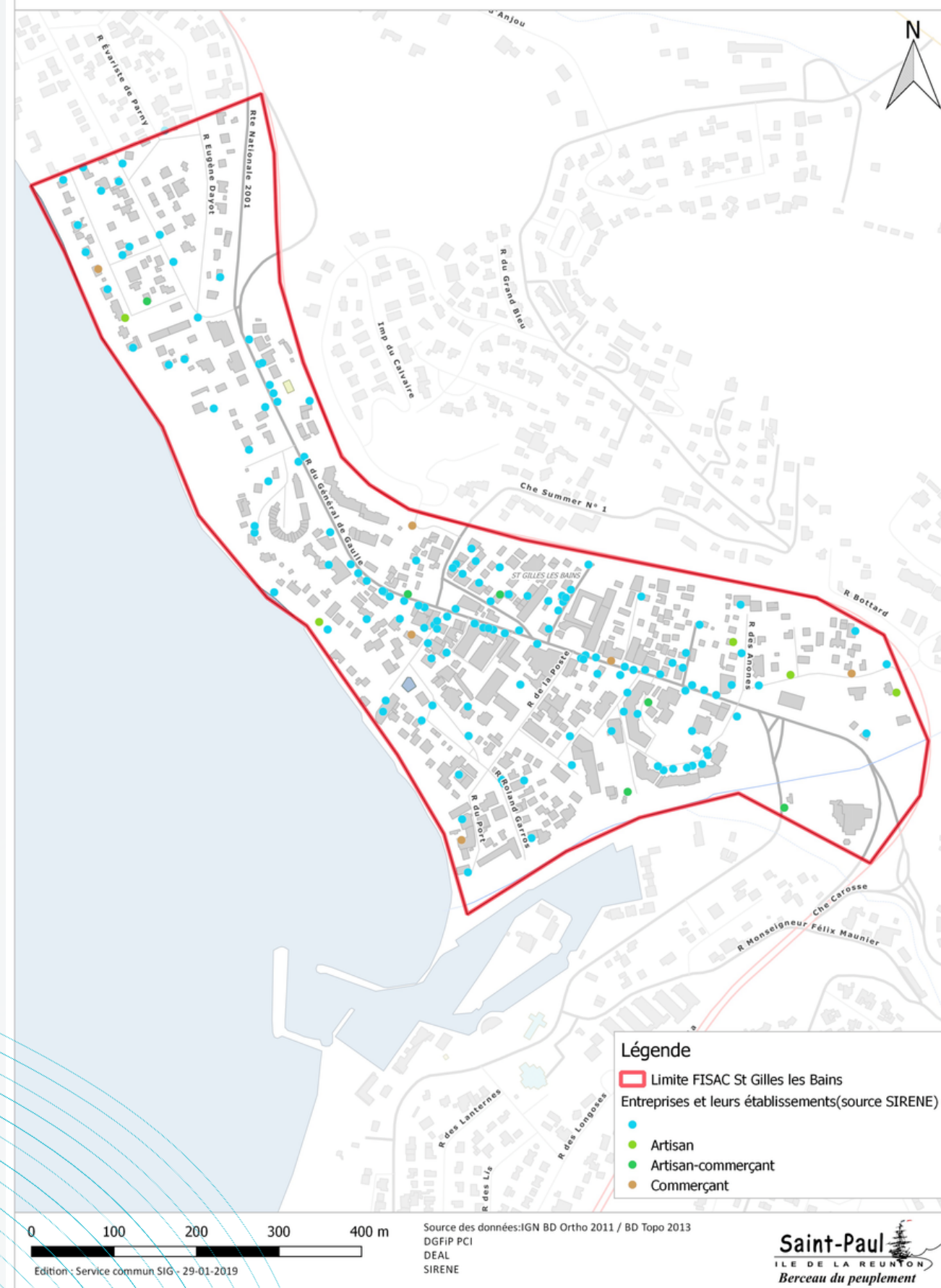
- Conseil en accessibilité (PMR)
- Design architectural
- Aménagement du point de vente



- Dynamiser la station balnéaire
- Renforcer l'attractivité
- Encourager les commerçants à valoriser leurs équipements



Cartographie des commerces de Saint-Gilles



- Au Nord par le rond-point de la route National 1 et la rue Général de Gaulle
- Au Sud par l'intersection de la rue Général de Gaulle et la route National 1
- A l'Ouest par la Ravine Saint-Gilles et la plage des Roches Noires
- A l'Est par la Route National 1

POUR QUI ?



1) Les entreprises commerciales, artisanales et de services.

1) Les pharmacies, parapharmacies et professions libérales.

2) Entreprises inscrites au registre national des entreprises sans interruption depuis plus de 2 ans.

2) Les banques et établissements de crédits, assurances, agences de voyages, agences immobilières.

3) L'entreprise doit être à jour de ses cotisations sociales et fiscales ou présenter un plan d'apurement.

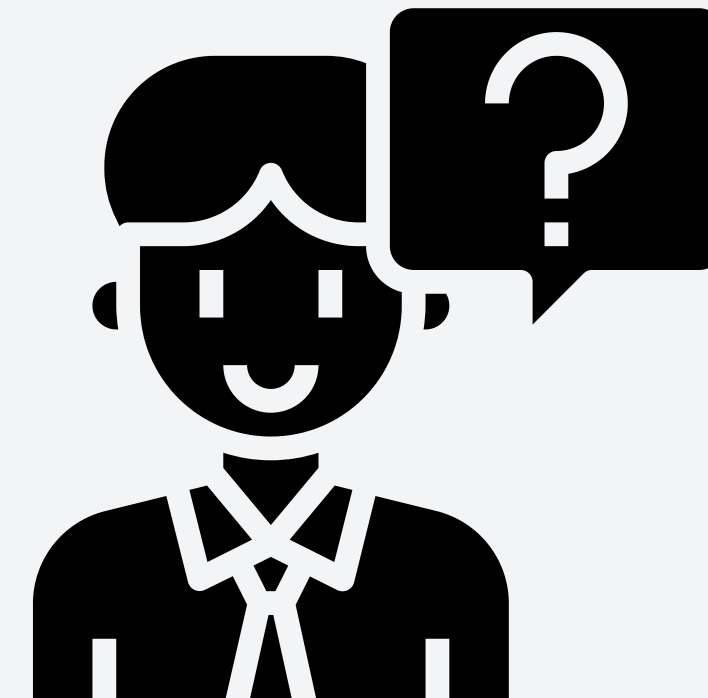
3) Les activités liées au tourisme (hôtels, camping, restaurants gastronomiques...)

4) Le chiffre d'affaires H.T doit être inférieur à 1 million € (calculé sur la moyenne des 3 derniers bilans).

4) Les entreprises disposant d'un bail précaire.

5) La surface de vente doit être inférieure à 400m².

6) Les cafés, de même les restaurants (hors gastronomique).



QUEL TYPE DE TRAVAUX ?



1) Rénovation des façades et vitrines commerciales.

2) Les aménagements destinés à faciliter l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

3) Les travaux de modernisation de l'espace de vente et d'accueil des clients.

4) Les investissements de mise en sécurité : alarme, vidéosurveillance, rideau de protection ajouré ou vitrage anti-infraction.



1) Les travaux sur les espaces de stockage, entrepôts, toiture, étanchéité.

2) Les travaux engagés sur des bâtiments ou locaux dont le propriétaire est une collectivité locale (mairies, Région, Département...)

3) Les investissements de production.

4) L'auto construction ou l'auto aménagement.



FICHES ACTIONS

Modernisation des unités commerciales

Mise aux normes, accessibilité, aménagement et modernisation des points de ventes ; façade, vitrine, enseigne.

Plafond de l'aide

Minimun = 5000€ HT

Maximun = 30 000€ HT

Aide aux conseils des unités commerciales

Accompagnement par un dessinateur, architecte ou BET sur la mise au norme d'accès PMR ou/et le design architectural du point de vente.

Forfait de 2400€ HT



CONSTITUTION DU DOSSIER DEMANDE



1) Lettre d'intention au dispositif FISAC

2) Règlement d'attribution

3) Dossier demande FISAC

4) Infographie pour les commerçants et artisans



POINT DE VIGILANCE



Privilégier des travaux légers



**Date limite des travaux :
05 décembre 2023**

**Faites des travaux nécessitant pas
d'autorisation d'urbanisme ou autre**



**Aucun dossier incomplet ne sera
instruit !**



OU RETIRER MON DOSSIER FISAC

Date de fin travaux FISAC : 05 Décembre 2023



01

SUR LE SITE
INTERNET DE LA
MAIRIE



02

PAR EMAIL AUPRÈS DU
DEVELOPPEUR FISAC
Dayaraja.mayandy@mairie-saintpaul.fr

**MERCI DE
VOTRE ÉCOUTE**

